

Atto pubblico notarile
AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA
PER GLI ALUNNI DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CAVRIAGO – ANNO SCOLASTICO
2023/2024 RINNOVABILE PER UN ULTERIORE ANNO CIG. _____ –

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre (2023), addì del mese di nella
residenza, avanti a me dott. notaio in Reggio Emilia, sono
personalmente comparsi i sig.ri-----

- LIVIA BIANCHI, nata a Guastalla (Re) il 26.11.1973 (Codice Fiscale BNCLVI73S66E253R), il
quale interviene nel presente atto in qualità di Direttore dell'Azienda Speciale
CAVRIAGOSERVIZI, domiciliato per le funzioni svolte presso la sede dell'Azienda stessa e agisce
in nome, per conto e nell'interesse esclusivo dell'Azienda con sede in Piazza Don Dossetti n. 1
(Partita IVA 02341730352) ed in esecuzione alla Delibera del C.D.A. n. 246 del 24 novembre
2016; -----

- _____), la quale interviene nel presente atto in qualità di Procuratore Speciale della
_____ con sede legale a Reggio Emilia in via _____, C.F. e P.I. _____, in forza di
procura speciale del _____. -----

Tra i Signori summenzionati, della cui identità personale e poteri io sono certo;

PREMESSO:

- con determinazione del C.d.a. di CavriagoServizi n. 560 del 23/5/2023 si è deciso di attivare le
procedure per l'affidamento in concessione del servizio di ristorazione scolastica presso la/le
scuola/e primaria/e del Comune di Cavriago (RE) per il periodo 01/09/2023 – 31/08/2024
rinnovabile per un ulteriore anno mediante indizione di procedura procedura aperta, suddivisa in
quattro lotti territoriali e con aggiudicazione a singolo lotto, ai sensi dell'art. 60 del d. Lgs. 50/2016
e con applicazione della parte III – Contratti di concessione del predetto decreto legislativo.
L'aggiudicazione è avvenuta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai
sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, tramite il Settore Appalti – Area Servizi e
Forniture dell'Unione Val d'Enza;

- con determinazione stati approvati il capitolato speciale della concessione i requisiti di
ammissione, i criteri di attribuzione del punteggio, il Progetto/relazione tecnico illustrativa
comprensiva del PEF e il presente schema di contratto ed è stato dato mandato al Settore Appalti –
Area Servizi e Forniture dell'Unione Val d'Enza, di esperire la procedura di gara;

con determinazione n. ____ del _____ il Responsabile del Settore Appalti – Area Servizi e Forniture dell’Unione Val d’Enza, ha approvato il verbale di gara e disposta l’aggiudicazione efficace a seguito dell’esperimento dei controlli ai sensi degli artt. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 della concessione a favore di “_____”, con sede legale in _____, Via _____ n., Partita Iva _____;

- che si è preso atto dell’aggiudicazione della procedura di gara esperita dall’Ufficio Appalti dell’Unione Val d’Enza e si è affidato in concessione il servizio di cui all’oggetto;
- che dalle verifiche l’Aggiudicatario risulta in possesso dei requisiti richiesti per l’affidamento dei servizi di cui sopra; -----
- che con atto del direttore n. ... del, CavriagoServizi stabiliva di affidare in concessione del servizio di refezione scolastica per gli anni **2023/2024 rinnovabile per un ulteriore anno scolastico**, per un importo stimato in € _____ IVA esclusa; -----
- che, ai sensi dell’art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 sono stati esperiti i controlli sull’Aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l’assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 mediante la banca dati AVCPASS; -----
- che è stato acquisito il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) che non ha evidenziato irregolarità; -----

tutto ciò premesso, tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

- le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto e come tali vengono riconosciute dalle parti; -----
- l’Avv. Livia Bianchi Direttore dell’Azienda Speciale CavriagoServizi, in nome e per conto ed interesse dell’Azienda medesima (di seguito denominato “Azienda”) affida _____. (di seguito denominata “Aggiudicatario”) che accetta senza riserva alcuna, il servizio in oggetto, che eseguirà con organizzazione dei mezzi necessari e gestione a proprio rischio, alle condizioni di cui al presente atto e delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal capitolato di appalto, dall’offerta tecnica e dall’offerta economica facente parti del presente atto anche se non materialmente allegate.-----

ART. 1 – Oggetto della concessione-----

La concessione ha per oggetto l’affidamento in concessione del servizio di refezione scolastica destinato agli alunni e docenti della Scuola Primaria di Cavriago.

L’esecuzione del presente contratto è regolata:

- dal capitolato speciale d'appalto, che il Concessionario dichiara di ben conoscere e di accettare con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione e che qui si intende richiamato e che, pur non essendo materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto;
- dalle disposizioni contenute nella vigente normativa nazionale e comunitaria in materia di appalti pubblici di servizi e, in particolare, da quelle di cui al D.Lgs. 50/2016;
- dalle norme del codice civile, delle norme vigenti in materia di lavoro e in materia di igiene e sicurezza, dal CCNL di settore e dagli accordi integrativi Provinciali di Settore e in generale da tutte le leggi che disciplinano la materia.

Oltre al Capitolato Speciale d'appalto, formano parte integrante e sostanziale del presente contratto, per quanto non vengano ad esso materialmente allegati:

1. Offerta elementi di natura qualitativa e offerta economica;
2. Garanzia fideiussoria assicurativa a titolo di cauzione definitiva;
3. Polizza RCT/RCO
4. DUVRI

ART. 2 – Durata della concessione

La presente concessione ha durata dal 01/09/2023 al 31/08/2024 rinnovabile per un ulteriore anno scolastico.

ART. 3 – Valore della concessione

L'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto, è stimato, per il primo anno di durata del servizio, escluso l'eventuale rinnovo, in € _____ iva esclusa e comprensivo di oneri della sicurezza.

ART. 4 – Corrispettivi

I pagamenti dei pasti saranno a carico delle famiglie degli alunni iscritti al servizio mensa. L'Azienda provvederà a versare le quote relative ai bambini esentati dai servizi sociali, alle agevolazioni per isee inferiore a € 6.000,00 e per fratelli secondo quanto stabilito annualmente dall'Amministrazione Comunale. Allo stesso modo l'Azienda corrisponderà direttamente all'Aggiudicatario il costo per il pasto adulti.

I pagamenti saranno effettuati in relazione ai pasti effettivamente forniti, dietro presentazione di fatture mensili posticipate. Le fatture dovranno corrispondere alle bolle di consegna pasti relative al mese di fatturazione.

Il pagamento delle fatture sarà eseguito secondo le tempistiche dettate dall'art. 4 del d.lgs. 231/2002 come modificato dal d.lgs 192/2012 e comunque non oltre i 60 (sessanta) giorni data fattura fine mese (DFFM) salvo contestazioni.

Nel caso di contestazione da parte dell'Azienda per difformità nell'esecuzione dei servizi da quanto previsto nel presente disciplinare, i termini di pagamento previsti nel presente articolo restano sospesi dalla data di spedizione della nota di contestazione e riprenderanno a decorrere dalla definizione della pendenza.

Il pagamento delle somme dovute all'concessionario avverrà, previo presentazione di regolari fatture, entro 60 giorni dalla presentazione delle stesse, salvo contestazioni in atto.

CavriagoServizi è soggetta a fatturazione elettronica e Split Payment, il codice univoco ufficio da inserire in fattura è GAV04D mentre il cig è _____

Dopo il primo anno di servizio, è ammessa la revisione annuale dei prezzi con le modalità di cui agli artt. 106 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.. L'adeguamento viene calcolato sulla base dell'indice dei prezzi al consumo rilevato a livello nazionale, elaborati dall'ISTAT e pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana con riferimento al mese di giugno di ciascun anno, rispetto a quello dell'anno precedente. La richiesta di adeguamento ISTAT deve essere presentata entro il mese di luglio di ciascun anno successivo all'aggiudicazione.

ART. 5 – Tracciabilità dei flussi finanziari -----

L'Aggiudicatario si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche e si impegna altresì a dare immediata comunicazione di eventuali variazioni al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente concessione. Le fatture, pertanto, dovranno riportare il numero di conto corrente postale o bancario dedicato sul quale dovranno essere accreditate le somme. Qualsiasi variazione apportata a tale conto corrente dovrà essere comunicata entro 7 giorni all'Azienda e, specificando i dati identificativi del conto corrente bancario o postale dedicato nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Si richiamano le clausole risolutorie e le sanzioni previste dalla Legge n. 136/2010 e successive modificazioni. Qualora il soggetto gestore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 – comma 1 – della Legge 136/2010 e s.m.i. la presente scrittura si intenderà risolto di diritto ai sensi del comma 9 bis del citato art 3. L'Aggiudicatario si impegna ad inserire in tutti i contratti di qualsiasi natura che dovesse stipulare per dare esecuzione alle obbligazioni assunte con il presente capitolato, una clausola che imponga la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dai rispettivi rapporti contrattuali. -----

ART. 6 – Duvri -----

Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 è stato redatto il D.U.V.R.I. (Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti) che l'Aggiudicatario si impegna a rispettare in ogni sua parte. Il D.U.V.R.I. costituisce parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato. -----

ART. 7 – Caratteristiche e modalità di gestione dei servizi -----

Per quanto riguarda le caratteristiche e le modalità di gestione del servizio oggetto di concessione si rimanda integralmente alle descrizioni e disposizioni contenute nel relativo capitolato speciale, nel bando di gara e ogni suo allegato e nell'offerta presentata dall'concessionario. I suddetti documenti sono depositati presso il Committente e vengono considerati parte integrante del presente atto anche se materialmente non allegati. -----

ART. 8 – Personale -----

- Il personale messo a disposizione dall'Aggiudicatario dovrà essere, oltre che professionalmente capace, fisicamente idoneo, edotto delle modalità del servizio, delle norme di igiene e delle misure di prevenzione degli infortuni e di sicurezza, previste al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i. Tutto il personale di cucina dovrà essere in possesso di valido attestato di formazione per il personale alimentarista di livello 2 (rischio alto), come previsto dal Regolamento UE n. 852/2004.-----

- L'Aggiudicatario è tenuto ad osservare integralmente per il personale impiegato nella gestione del servizio il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. -----

- L'Aggiudicatario dovrà inoltre osservare le norme relative alla prevenzione infortuni sul lavoro, all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni, alle previdenze varie e ogni altra forma assicurativa prevista dalle vigenti disposizioni di legge o dai contratti collettivi di lavoro ed accordi integrativi previsti per le imprese di categoria. L'Aggiudicatario è tenuto, in ogni momento ed a semplice richiesta dell'Azienda, alla dimostrazione di avere provveduto a quanto sopra. -----

- L'Aggiudicatario dovrà, altresì, impegnarsi a sostituire quel personale che abbia disatteso le prescrizioni indicate dal contratto e che appaia palesemente inadeguato alle funzioni da svolgere (scarsa preparazione, inefficienza, negligenza, ecc.). -----

ART. 9 – Norme in materia di assunzioni obbligatorie -----

Ai fini dell'osservanza della L. 68/99, l'Aggiudicatario risulta ottemperante agli obblighi previsti dalla suddetta normativa, come risulta dalla comunicazione inviata dalla Provincia di Reggio Emilia in data -----

ART. 10 – Codice di comportamento -----

Ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 62/2013, il personale dell'Aggiudicatario dovrà tenere una condotta conforme agli obblighi previsti dal codice comportamentale per tutti i dipendenti della Pubblica Amministrazione e dal codice di comportamento del Comune di Cavriago attualmente in vigore approvato con Delibera di Giunta 88 del 25/10/2018.

La violazione degli obblighi derivanti dal mancato rispetto del codice e del protocollo sarà passibile di risoluzione e decadenza del rapporto.

L'Aggiudicatario si obbliga altresì a sollevare l'Azienda da qualunque pretesa, azione, molestia che possa derivare da altri per il mancato adempimento degli obblighi contrattuali, per trascuratezza o per colpa nell'assolvimento dei medesimi. L'Aggiudicatario è sempre responsabile, sia verso l'Azienda che verso terzi, dell'esecuzione di tutti i servizi assunti. Esso è pure responsabile dell'operato e del contegno dei dipendenti e degli eventuali danni che dal personale potessero derivare all'Ente o a terzi. -----

Resta precisato che costituirà onere a carico dell'Aggiudicatario, il risarcimento degli importi dei danni - o di parte di essi - che non risultino risarcibili in relazione alla eventuale pattuizione di scoperti e/o franchigie contrattuali ovvero in ragione di insufficienza dell'assicurazione, la cui stipula non esonera la stessa ditta dalle responsabilità su di essa incombenti a termini di legge, né dal rispondere di quanto non coperto - totalmente o parzialmente - dalla sopra richiamata copertura assicurativa. -----

ART. 13 – Cauzione definitiva

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs 50/2016, a garanzia della corretta esecuzione del servizio, l'Aggiudicatario ha provveduto a presentare una cauzione definitiva sotto forma di fidejussione dell'importo netto della concessione e precisamente: fideiussione bancaria n.

.....
L'importo della garanzia è pari al% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 93, comma 7 del D.Lgs n. 50 del 2016. Si richiama quanto previsto all'art. 62 del Capitolato speciale.

ART. 14 – Cessione e subconcessione -----

L'affidamento in subconcessione è ammesso ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.. La prevalente esecuzione del contratto è riservata al concessionario, trattandosi di contratto ad alta intensità di manodopera. E' ammessa la subconcessione per i servizi accessori al servizio principale quali: pulizie e trasporto

Non è ammessa la cessione del contratto. La stessa comporta risoluzione del contratto e la perdita della garanzia a titolo di risarcimento danni e delle spese causate all'Azienda e fatti salvi i maggiori danni accertati.

ART. 15 – Trattamento dei dati personali -----

In esecuzione del presente contratto, il Fornitore effettua trattamento di dati personali di titolarità dell'Ente.

Il Fornitore è, pertanto, designato da CavriagoServizi, quale Responsabile del trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del Regolamento -per il trattamento denominato". SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA PER GLI ALUNNI DELLA SCUOLA PRIMARIA DI CAVRIAGO – ANNI SCOLASTICI 2023/2024"

In virtù di tale trattamento, le Parti si assumono oneri e responsabilità in aderenza al Regolamento (UE) del Parlamento e del Consiglio europeo n. 2016/679 (di seguito, anche "GDPR") e da ogni altra normativa applicabile.

Le Parti riconoscono e convengono che il rispetto delle prescrizioni della normativa applicabile, non producono l'insorgere di un diritto in capo al Responsabile del trattamento al rimborso delle eventuali spese che lo stesso potrebbe dover sostenere per conformarsi.

ART. 16 – Controlli e penali -----

Si applica in materia quanto previsto all'art.43 del capitolato speciale d'appalto.

ART. 17 – Risoluzione contrattuale e clausola risolutiva espressa -----

Indipendentemente dai casi previsti negli articoli precedenti, l'Azienda ha diritto, nel modo e nelle forme di legge, alla risoluzione del contratto anche nei seguenti casi, senza pregiudizio di ogni altra azione di rivalsa per danni: -----

- dopo due contestazioni scritte a cui l'Aggiudicatario non fornisca adeguate giustificazioni; -----
- abbandono della concessione; -----
- quando l'Aggiudicatario si renda colpevole di frode o in caso di fallimento; -----
- in caso di esito negativo dei controlli di cui all'art. 16; -----
- quando ceda ad altri, in tutto o in parte, sia direttamente che indirettamente, per interposta persona, i diritti e gli obblighi inerenti al presente capitolato;-----
- in caso di violazione degli obblighi derivanti dalla normativa anticorruzione e del relativo piano adottato dall'Ente e pubblicato sul sito internet dello stesso, in particolare art. 1, co. 8 e 9 della L. 190/2012; Si applica in materia l'art. 65 del Capitolato speciale d'appalto. Il Concessionario dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva di cui al Protocollo d'intesa sottoscritto dall'Amministrazione comunale di Cavriago e la Prefettura di Reggio Emilia in data e l'Addendum sottoscritto a Reggio Emilia il 28 marzo 2023, per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 91 del D.Lgs 6 settembre 2011, n.159, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse.

- ogni altra inadempienza qui non contemplata ed ogni altro fatto che renda impossibile la prosecuzione della concessione, ai termini dell'art. 1453 del Codice Civile. -----
Nei casi previsti dal presente articolo, l'Aggiudicatario incorrerà nella perdita della cauzione che resterà incamerata dall'Azienda, salvo il risarcimento dei danni per l'eventuale riconcessione e per tutte le altre circostanze che possono verificarsi. -----

L'eventuale soppressione completa o parziale del servizio oggetto della concessione potrà essere causa di risoluzione anticipata, anche parziale, del contratto senza oneri per l'Azienda. Il recesso verrà inoltre esercitato nel caso previsto dall'art. 92, comma 4 del D.lgs 159/2011. -----

Al presente contratto si applica la clausola automatica di recesso ex art. 1, comma 13, del D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito con modificazioni dalla Legge 7 agosto 2012 n. 135, previo atto del Responsabile. -----

ART. 18 – Controversie -----

Per tutte le controversie che dovessero insorgere nell'esecuzione dei contratti sarà competente il Foro di Reggio Emilia. -----

ART. 19 – Spese contrattuali -----

Sono a carico dell'Aggiudicatario tutte le spese derivanti dal presente atto e gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari per la sua registrazione e i diritti di segreteria.-----

ART. 20– Norme transitorie e finali -----

Per quanto non espressamente previsto dal presente atto si fa esplicito rinvio a quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto, dal bando di gara, dalle norme e disposizioni del codice civile, nonché dalle norme speciali vigenti in materia di pubblici servizi. -----

L'Aggiudicatario è tenuto comunque al rispetto di eventuali norme che dovessero intervenire successivamente all'avvio del rapporto contrattuale e durante lo stesso. -----

Nulla dovrà essere chiesto o preteso per eventuali oneri aggiuntivi derivanti dall'introduzione e dall'applicazione delle nuove normative di cui al comma precedente. -----

L'Azienda si riserva infine la facoltà di rivedere la presente scrittura per sopraggiunti fatti, valutazioni o per ovviare ad inconvenienti riscontrati durante l'espletamento dei servizi, a tutela dell'efficienza e della qualità. La presente scrittura è la precisa e fedele espressione della volontà delle parti. Ne è data lettura alle parti, che lo confermano. -----

I sottoscrittori sottoscrivono con firma digitale ai sensi dell'articolo 52-*bis* della legge 89/1913 modificata dal decreto legislativo 110/2010. Il presente contratto sarà archiviato presso il Servizio Scuola dell'Azienda che provvederà alla conservazione a norma di legge presso il Polo Archivistico Regionale (ParER). -----

PER CAVRIAGO SERVIZI

F.to

PER ____.

IL PROCURATORE

F.to ____